

## VIVIENDA



SOSTENIBLE  
es el nuevo estilo de vida

Nuevo  
apartamento modelo



Premios  
y descuentos



Actividades  
infantiles



Recorridos por  
la ciudad en ecobici



Plan de  
referidos



Ciudad Santa Bárbara te invita a participar con tu familia y amigos del delicioso y divertido ECOBBQ que se realizará en nuestro centro de ventas y exhibición ubicado en el Centro Comercial Llanogrande este sábado 17 y domingo 18 de febrero, estará abierto al público de 10:00 am a 6:00 pm.

En esta actividad podrás disfrutar del lanzamiento de nuestro nuevo aparta-

mento modelo del proyecto de vivienda Ébano, además tendremos entretenimiento infantil que incluye talleres de manualidades que incentivan al aprovechamiento del material reciclable, ruleta de premios y sorpresas para las familias, tendremos recorridos por la ciudad en nuestra Ecobici.

Para nuestros habitantes tendremos el portafolio de productos de bajo consumo que hoy ofrece la Epsa, como electrodomésticos

de cocina, hogar y sus bicicletas eléctricas licenciadas por la Auteco, las cuales se pueden adquirir por medio de su sistema de crédito y pago a través de la factura de la energía.

Si eres propietario aprovecha esta gran oportunidad, participa en el plan de referidos y gana bonos Sodexho Pass. Si deseas obtener mayor información acerca del programa comunícate

al 2855997 ext. 101 y al 317 392 2032.

**¡Te esperamos para que conozcas todo lo que Ciudad Santa Bárbara tiene para ti!**

## CONTENIDO

### VIVIENDA

-ECOBBQ Ciudad Santa Bárbara

### SALUD

-Clínica de alta complejidad

### VIVIENDA

-Vive en Ébano, un proyecto con calidad de vida

### EXPERIENCIA

-Ganador de sorteo Llanogrande

Somos



CLINICA DE ALTA COMPLEJIDAD  
SANTA BÁRBARA  
SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN  
SALUD Y CENTRO DEPORTIVO BODYTEC



**Santa Bárbara**  
Clínica de Alta Complejidad

Ciudad Santa Bárbara concentra espacios que proporcionan calidad de vida a sus habitantes, bajo ese compromiso y la necesidad sentida de servicios médicos especializados en las ciudad, hemos proyectado una institución de mediana y alta complejidad para nuestra ciudad y región, llamada Clínica de Alta Complejidad Santa Bárbara que está ubicada en el sector de mayor crecimiento urbanístico de la ciudad específicamente en los 9 pisos de la Torre de Salud dentro del Centro Comercial Llanogrande.

Esta clínica contará con el servicio de un grupo aproximado de 70 médicos especialistas altamente calificados,

que llevan una trayectoria de más de 17 años de experiencia en la práctica médica de distintas disciplinas, además este desarrollo comprende un gran progreso para la ciudad y ofrece empleo 500 empleos directos a los habitantes de Palmira y su área de influencia.

La Clínica de Alta Complejidad Santa Bárbara cuenta con las infraestructura idónea y los profesionales capacitados para brindar atención a más 1 millón de habitantes, prestando servicios integrales de calidad de la mano de la Red Integrada de Servicios con GESENCRO S.A.S (Grupo de Especialistas en Manejo Integral en Enfermedades Crónicas S.A.S) institución que presta servicios ambula

torios en baja y mediana complejidad mejorando la calidad de vida, la satisfacción del usuario y todos los indicadores de calidad en términos de control de las enfermedades más prevalentes en la población adulta mayor (Diabetes, Hipertensión, Dislipidemias, Demencias, Enfermedad Renal Crónica, EPOC, entre otras).

Su modelo de atención incluye los niveles de promoción, prevención, tratamiento,

rehabilitación, cuidados paliativos y entre los servicios que presentarán se encuentran:

- Quimioterapia Ambulatoria
- Hospitalización
- Urgencias
- Imágenes Diagnósticas y Laboratorio Clínico
- Hemodinamia
- U.C.I. Quirúrgica y Médica
- Unidad de Cuidado Especial
- Cirugía – Quirófanos
- Hemato Oncología

**“Somos una clínica de atención en servicios de alta complejidad en Cuidados Intensivos, Cardiología Invasiva, Cirugía Especializada, y la primera Unidad Funcional de Cáncer en adultos – UFCA -, entre otros. //**

*Jordan Lewenhaupt Bruno*  
Director de proyecto



# VIVE EN ÉBANO UN PROYECTO CON CALIDAD DE VIDA

En Ciudad Santa Bárbara sus habitantes disfrutan espacios de gran calidad con oportunidades para todos, bajo este propósito ha diseñado el proyecto de vivienda Ébano que se destaca por sus servicios diferenciales incluidos en la planta urbana y los atractivos que ofrece fuera del conjunto.

Vivir en Ébano será vivir junto a un gran parque de 80.000m<sup>2</sup>, que ofrece una espectacular vista y estará rodeado de árboles nativos con más de 100 años de antigüedad, entre ellos los imponentes Samanes y Ceibas que ahora convergen con el espacio público de este lugar y se acompañan de la primera laguna artificial de 4.300m<sup>2</sup> de la ciudad ubicada en un área pública, la cual cumple con

la función de recargar los acuíferos y estará envuelta por jardines, que contribuirán a la restauración de la flora y fauna del lugar.

Además Ébano contará con una zona verde interna de casi 3.000m<sup>2</sup> sobre terreno natural, que permitirá el desarrollo de un diseño paisajístico interno que protege los árboles que actualmente están sembrados en el área y formando con ellos espacios de calidad que proporcionan microclimas internos. Entre sus espacios comunes contará con zona indoor infantil y una para adultos por separado, salón social, gimnasio, zona de juegos infantiles a cielo abierto, zona húmeda con piscina

para adultos, piscina infantil, jacuzzi y turco.

En las zonas privadas se destacan las casas y los apartamentos duplex de primer piso, que contarán con ante jardines con áreas desde 30m<sup>2</sup> hasta 100m<sup>2</sup>, en el caso de los edificios de apartamentos estos vendrán con skygreen o cubiertas ajardinadas, que permitirán hacer uso de las cubiertas como espacios de esparcimiento o mira

dores, entre otras cualidades la planta urbana estará compuesta por jardines y salas comunes con vista al parque y al espacio público de la calle 26, lo que permitirá el ingreso de aire filtrado e iluminación a las circulaciones que conducen a los apartamentos, contribuyendo a la ecoeficiencia de la copropiedad.

Finalmente el proyecto de vivienda Ébano se desarrollará con 3 accesos, uno vehicular y otro peatonal desde la calle 26A que al ingresar tendrán lobby y car lobby, y por último otro peatonal exclusivo para las casas con vista al parque lineal.



# GANADORA DEL VEHICULO MAZDA 2 PRIME

El día 28 de enero de 2018 se realizó el cierre de campaña "Vivamos la Navidad Llanogrande" con un show artístico de baile en diferentes categorías y el sorteo del Mazda 2 Prime; el cual se llevó a cabo en la Plazoleta Arbolada del Centro Comercial Llanogrande, en presencia de un delegado de la Subsecretaría de Inspección y Control

donde la feliz ganadora fue la señora Claudia Lorena Calderón.

Recuerda que puedes seguir participando y disfrutar de los grandes premios tenemos para ti.

Con grandes sorpresas, vacaciones, descuentos, diversión y sorteos que todos sus visitantes podrán disfrutar.



Compras, gastronomía, sorteos, artesanías, descuentos, diversión y muchas sorpresas más.

**Disfruta** SALE 10%

Llanogrande  
Centro Comercial

4 MiBoletín  
Asociación de Vecinos del Centro Comercial Llanogrande